廣深鐵路股份有限公司深圳車站“深圳車站深圳北站保潔、給水吸汙及廈深線十一站保潔服務”專案（招標編號：ZBDL-2024-9）招標公告

## 1．招標條件

本招標項目“深圳車站深圳北站保潔、給水吸汙及廈深線十一站保潔服務”招標人為廣深鐵路股份有限公司深圳車站，招標專案資金已落實。該專案已具備招標條件，現對“深圳車站深圳北站保潔、給水吸汙及廈深線十一站保潔服務”專案進行公開招標。

## 2．專案概況與招標範圍

本項目分為兩個包件，競標人可對以上一個或多個包件進行投標，但是最多僅允許中標其中1個包件，優先中標包件1。

2.1招標標的物：（1）包件1：深圳北站保潔、給水吸汙服務（2）包件2：廈深線深圳坪山站、惠陽站、惠東南站、鮜門站、汕尾站、陸豐站、葵潭站、普寧站、潮陽站、潮汕站、饒平站（以下簡稱廈深線十一站）保潔服務。

2.2具體服務要求：通過公開招標的方式為廣深鐵路股份有限公司深圳車站擇優選擇2家保潔公司，分別為深圳北站、廈深線十一站提供保潔服務。

2.3投標單價最高限價：（1）包件1：19507650.08元（含稅6%）,（2）包件2：10881015元（含稅6%）；按實際需求數量及時間送貨，據實清算。

2.4服務期限：自簽訂之日起為期一年。一年合同期滿後，若合同期內各項合作良好，經相關決策程式後可以續簽，但連續續簽合同不得超過兩次，合同為一年一簽。

具體明細詳見附表1：採購內容明細。

## 3．投標人資格要求

3.1.1投標人須在中華人民共和國境內合法註冊、具有獨立法人資格，具有與本項目採購貨物相匹配的經營許可。【提供營業執照影本及有效證書影本，如營業執照不能體現經營範圍的，還須提供國家企業信用資訊公示系統經營範圍截圖】。具備一般納稅人資格，並未被“信用中國網站”（www.creditchina.gov.cn）公示為失信被執行人。

3.1.2具有省級以上清潔服務行業甲級（壹級）資質或中國清潔清洗行業等級壹級資質。

3.2本專案不接受聯合體投標。

## 4．誠信要求

本次招標不接受具有行賄犯罪記錄、失信被執行人等失信情形的潛在投標人參加投標。

## 5．招標文件的獲取

5.1 投標人須為國鐵採購平臺（https://cg.95306.cn/）註冊供應商。新用戶請先登錄國鐵採購平臺完成企業用戶註冊並通過初審。凡有意參加投標者，請於**2024年4月8日17時至2024年4月15日17時**（北京時間，下同）登錄https://cg.95306.cn/（國鐵採購平臺）購買電子招標檔。

5.2 招標文件每包件售價200元，售後不退。繳費時應使用投標單位對公帳戶繳款，備註注明專案名稱、編號、包件號，售後不退。購買招標檔可採用電匯的方式支付（匯款時應備註專案名稱、編號、標包號等）。支付完成後應到國鐵採購平臺電子招標採購系統提交標書費繳納憑證（銀行回單）（在公告>招標公告>查看詳情/檔購買按要求錄入繳費憑證，並在備註中標明所購買的標包號），由平臺財務人員核驗通過後即可登錄國鐵採購平臺電子招標採購系統（在參與的專案中>招標檔）下載招標檔及其他招標資料。

5.3未在公告指定時間內完成支付者，將無法獲取招標檔，同時不具備參與本專案投標資格。

## 6．投標文件的遞交

6.1投標檔遞交的截止時間（投標截止時間，下同）為**2024年 4月 29日 8 時 30 分**，投標人應在截止時間前通過國鐵採購平臺（電子招標投標交易平臺）遞交電子投標檔。

6.2逾期送達的投標檔，電子招標投標交易平臺將予以拒收。

## 7．發佈公告的媒介

本次招標公告同時在國鐵採購平臺（https://cg.95306.cn）等媒介上發佈。

## 8．聯繫方式

招 標 人：廣深鐵路股份有限公司深圳車站

地 址：深圳市羅湖區建設路1號

郵 編：518005

聯 系 人：丁工

電 話：020-61382289

招標代理機構：廣州廣鐵招標代理有限公司

地 址：廣東省廣州市越秀區中山一路125號首層

郵 編：510600

聯 系 人：袁工

電 話：020-61328693

電子郵件：[JY@gt-bidding.com](mailto:JY@gt-bidding.com)（郵件標題請注明項目項目編號及公司名稱）

開戶銀行：中國建設銀行廣州鐵路支行

賬 號：44001400705059300013

**2024年 4月 8 日**

附表1：採購內容明細

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **包件** | **服務地點** | **名稱** | **規格** | **數量** |
| 包件1 | 深圳北站 | 站房保潔（不含商業） | m2 | 143056 |
| 折返保潔 | 標準組 | 64500 |
| 給水吸汙 | 人 | 66（含備員2人） |
| 商業保潔 | m2 | 7714 |
| 包件2 | 廈深線十一站 | 站房保潔（不含落客平臺） | m2 | 257739 |
| 落客平臺 | m2 | 30163 |
| 折返保潔 | 標準組 | 21400 |

廈深線十一站明細保潔面積

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序號 | 站名 | 落客平臺 | 進站大廳 | 出站廳 | 售票廳 | 候車室 | 貴賓室 | 衛生間 | 行包房 | 天橋 | 地道 | 月臺 | 合計 |
| 1 | 深圳坪山站 | 3496 |  | 1836 | 185 | 4506 | 160 | 211 |  |  |  | 21600 | 31994 |
| 2 | 惠陽站 | 4420 |  | 541 | 692 | 8259 | 176 | 732 |  |  | 3932 | 15750 | 34502 |
| 3 | 惠東南站 | 1872 |  | 379 | 459 | 4094 |  | 360 |  | 540 | 2626 | 8992 | 19322 |
| 4 | 鮜門站 | 606 |  | 115 | 37 | 439 | 45 | 51 |  |  | 678 | 7200 | 9171 |
| 5 | 汕尾站（既有） | 2300 |  | 587 | 378 | 5088 | 63 | 525 |  | 510 | 3793 | 9675 | 22919 |
| 汕尾站（廣汕場） |  |  |  |  |  | 122 |  |  |  | 2512 | 16609 | 19243 |
| 6 | 陸豐站 | 922 | 298 | 444 | 394 | 1670 | 40 | 180 |  |  | 2552 | 8775 | 15275 |
| 7 | 葵潭站 | 1048 |  | 92 | 58 | 722 |  | 60 |  |  | 1071 | 7155 | 10206 |
| 8 | 普寧站 | 4800 | 168 | 1301 | 297 | 3645 | 120 | 260 |  |  | 2800 | 9241 | 22632 |
| 9 | 潮陽站 | 3444 |  | 463 | 297 | 2450 | 60 | 240 |  |  | 2496 | 9241 | 18691 |
| 10 | 潮汕站（除南站房） | 3575 |  | 470 | 423 | 2941 | 191 | 258 |  |  | 5361 | 23550 | 36769 |
| 潮汕站（南站房） | 2790 | 6410 | 1208 | 363 | 10350 |  | 1588 | 234 |  | 9423 |  | 32366 |
| 11 | 饒平站 | 890 |  | 1323 | 206 | 1600 |  | 240 |  |  | 1778 | 8775 | 14812 |