武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程施工总价承包

招标公告

招标编号：GC-2019-64

1.招标条件

本招标项目武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程已经由中国铁路广州局集团有限公司计划统计部下函批准建设，并经中国铁路广州局集团有限公司建设工程招投标管理办公室《关于武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程施工总价承包招标计划的函（建招办函〔2019〕 63号）批准招标，项目业主和出资人均是武广铁路客运专线有限责任公司，建设资金来源为更改资金，建设资金已经落实。项目已具备招标条件，招标人为广深铁路股份有限公司，现对该项目的施工进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

**2.1 工程概况**

对英德西综维工区职场环境进行改造，主要工程项目为新建房屋四处，包含新建综合楼958m²，新建轨道车库887m²，新建水泵房38m²，新建门卫室14.4m²。新建篮球场714m²，新建单车棚58m²，地面硬化1266m²，新建人行道330m，新增停车位32个，铺设6m宽沥青道路581m，铺设透水砖170m²，绿化2570m²拆除梯车库45m²，拆除既有轨道车棚255m²，拆除简易棚屋224m²，新增路缘石805m，铺设检修通道730m²，大院内室外照明系统及监控系统安装，综合楼、轨道车库、水泵房及门卫室室内电力安装，门卫车牌识别系统，变电所电力线路改造等。

**2.2 招标范围**

设计范围内的武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程施工图全部内容。

**2.3 工程主要内容及重难点工程**

（1）工程主要内容：

武广客专英德西综合维修工区职场环境建设，主要为新建房屋四处，包含新建综合楼958m²，新建轨道车库887m²，新建水泵房38m²，新建门卫室14.4m²。新建篮球场714m²，新建单车棚58m²，地面硬化1266m²，新建人行道330m，新增停车位32个，铺设6m宽沥青道路581m，铺设透水砖170m²，绿化2570m²拆除梯车库45m²，拆除既有轨道车棚255m²，拆除简易棚屋224m²，新增路缘石805m，铺设检修通道730m²，大院内室外照明系统及监控系统安装，综合楼、轨道车库、水泵房及门卫室室内电力安装，门卫车牌识别系统，变电所电力线路改造等。

（2）重难点工程：无

**2.4 标段划分**

本次招标项目拟划分为1个标段。

**2.5 其他**

本次工程总投资1332.8万元，建设工期240日历天。

3.投标人资格要求

**3.1对投标人的要求**

（1）在中华人民共和国境内合法注册的独立法人。

（2）资质要求：建筑工程施工总承包三级及以上承包资质。

（3）联合体投标要求：本次招标不接受联合体投标。

（4）业绩要求：截止递交投标文件之日前近三年内有类似工程施工经验，需提供项目中标通知书、施工合同、业绩证明。

**3.2 项目经理及总工程师要求**

项目经理具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格证书，职称工程师或以上、5年以上类似项目管理工作经验，具有有效的安全生产考核合格证书，3年以上项目经理工作经验，良好的职业道德，且未在其他在建工程项目任职。

总工程师职称工程师或以上，从事类似项目管理工作至少 5 年，主管项目技术工作5年或以上。

**3.3 其他要求**

（1）投标人须为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人；

（2）具备有效的安全生产许可证；

（3）具有认证机构认证的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书；

（4）未在中国铁路总公司或铁道行业建设主管部门通报的停标处罚期内；

（5）未在广铁集团通报的停标处罚期内。

（6）投标人不得存在下列情形：被暂停或取消投标资格的；在最近三年内有骗取中标或严重违约而处于停标处罚期内的；有诉讼及仲裁情况而处于停标处罚期内的。

（7）被纳入国家铁路局“黑名单”管理的单位，且在公布期限内的不得参与投标。

（8）投标人及投标人法定代表人、拟委派的项目经理在递交投标文件之日前1年内不曾有人民法院生效判决、裁定认定的行贿犯罪记录。

3.4根据《中国铁路总公司建设管理部关于进一步规范铁路建设项目招标工作的通知》（建工函[2016]39号）要求，投标人应提供发包人出具的投标人业绩、项目经理、项目总工（技术负责人）资格证明材料，具体格式见公告附件一。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2019年8月21日至8月29日，每日上午 9 时00分至 11时00分，下午14时00分至16时00分（北京时间，下同），在广州公共资源交易中心（地址：广州市天河区天润路333号）持企业营业执照副本及复印件、法人授权书、购买人身份证（及复印件）、汇款凭证复印件以及《广州建设工程投标报名申请表》（该申请表每个包件/标段一式两份）原件购买招标文件，投标人在购买招标文件前应先在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，办理详情请参见广州公共资源交易网（http://www.gzggzy.cn）服务指南栏目。

4.2 招标文件每标段售价¥ 500元，采用银行汇款，售后不退。投标人须在购买招标文件前将标书款电汇至招标代理账号（不接受网汇、现金、信汇等方式，仅接受普通银行电汇；且不接受个人汇款），同时须在汇款单据上注明招标编号及购买标段号。招标代理账号如下：

开户银行：交通银行北京西单支行

开户名称：中铁物总国际招标有限公司

账 号：7005007

4.3 本次招标不接受邮购招标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交的时间为2019年9月18日9 时00分至10时00分，递交投标文件的截止时间（投标截止时间，下同）为2019年9月18日10时00分，地点：广州公共资源交易中心（地址：广州市天河区天润路333号）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

6.发布公告的媒体

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、铁路建设工程网上发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

7.联系方式

|  |  |
| --- | --- |
| 招标人： | 广深铁路股份有限公司 |
| 地址： | 深圳市罗湖区和平路1052号 |
| 邮编： | 510600 |
| 联系人： | 岑工 |
| 电话： | 0755-61383417 |
| 电子邮件： | gswzzbb@126.com |
|  |  |
| 招标代理机构： | 中铁物总国际招标有限公司 |
| 地址： | 广州市越秀区中山一路65号二楼 |
| 邮编： | 100036 |
| 项目经理： | 李剑华（招标师证书编号：09394443909441213） |
| 标书售卖联系人： | 刘工13600487989 |
| 保证金处理联系人： | 靳工18127447600 |
| 业务咨询联系人： | 李工13480209757 |
| 传真： | / |
| 电子邮件： | Crmscgz2019@163.com |
| 开户银行： | 交通银行北京西单支行 |
| 开户名称： | 中铁物总国际招标有限公司 |
| 账号： | 7005007 |

广深铁路股份有限公司

2019年 8月20日

附件一

投标人业绩证明

（项目名称） 由（发包人）于 年 月 日于 （公共资源） 交易中心向 （承包人） 发放中标通知书（中标通知书编号： ），通知书项目经理为： ，身份证号： ，项目总工（技术负责人）为： ，身份证号： 。

项目于 年 月 日签订合同协议书， 合同价格为 。

项目的开工日期为 年 月 日，接收日期为 年 月 日（竣工验收日期为 年 月 日），工程质量 。

或项目正在施工。

特此证明。

发包单位名称（盖章）

年 月 日

发包单位联系人：

联 系 电 话：

发 包 人 地 址：

总 监理 工程师：

联 系 电 话：

附件二

项目经理业绩证明

（项目名称） 由（发包人）于 年 月 日于 （公共资源） 交易中心向 （承包人） 发放中标通知书（中标通知书编号： ），通知书项目经理为： ，身份证号： ，项目于 年 月 日签订合同协议书，合同价格为 。

项目的开工日期为 年 月 日，接收日期为 年 月 日（竣工验收日期为 年 月 日）。

**或**项目正在施工。

姓名 ，身份证号： ，于 年 月 日

至 年 月 日在（项目名称）任项目经理。

特此证明。

发包单位名称（盖章）

年 月 日

发包单位联系人：

联 系 电 话：

发 包 人 地 址：

注：如项目经理中途变更，请提供变更材料：①承包人任命文件②发包人同意变更批准文件等材料复印件。

附件三

项目总工（技术负责人）业绩证明

（项目名称） 由（发包人）于 年 月 日于 （公共资源） 交易中心向 （承包人） 发放中标通知书（中标通知书编号： ），通知书项目总工（技术负责人）为： ，身份证号： ，项目于 年 月 日签订合同协议书，合同价格为 。

项目的开工日期为 年 月 日，接收日期为 年 月 日（竣工验收日期为 年 月 日）。

**或**项目正在施工。

姓名 ，身份证号： ，于 年 月 日

至 年 月 日在（项目名称）任项目总工（技术负责人）。

特此证明。

发包单位名称（盖章）

年 月 日

发包单位联系人：

联 系 电 话：

发 包 人 地 址：

注：如项目总工（技术负责人）中途变更，请提供变更材料：①承包人任命文件②发包人同意变更批准文件等材料复印件。

# 附件四：投标人资格要求

（注：下表内容仅在未进行资格预审或资格预审后所涉及的内容有变化时，投标人再依此要求填报。）

表2-1 资格审查资质条件

**标段：武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **资质条件** |
| 1 | 建筑工程施工总承包三级及以上承包资质 |

表2-2 资格审查财务要求

**标段：武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **财务要求** |
| 1 | 投标人用于申请标段的营运资金（包括适当凭证的现金资源、银行贷款和信用额度）不应小于5000千元。 |
| 2 | 在2016年~2018年（近 3 年）中平均营业收入不应小于30000千元。 |
| / | / |

表2-3 资格审查业绩要求

**标段：武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程**

| **工程项目** | **业绩要求** | |
| --- | --- | --- |
| 2016年9月~2019年9月（递交投标文件之日起前3年内）具有完成类似工程不少于一项 | |
| 路基工程 | 1 | （例：软土及松软土路基） |
| …… | …… |
| 桥梁工程 | 1 | （例：长度L≥m的桥梁） |
| 2 | （例：墩高H≥m的桥梁） |
| 3 | （例：连续刚构或连续梁） |
| 4 | （例：跨度D≥m的连续刚构或连续梁） |
| 5 | （例：造桥机施工箱梁跨度D≥m） |
| 6 | （例：现场制梁） |
| …… | …… |
| 隧道工程 | 1 | （例：独立承担单座隧道长度 L≥m）） |
| …… | …… |
| 轨道工程 | 1 | （例：正线铺轨长度L≥km的铁路机械铺轨工程） |
| 2 | （例：无砟轨道工程） |
| 3 | （例：无缝线路铺设） |
| …… | …… |
| 通信工程 | …… | …… |
| 信号工程 | …… | …… |
| 电力工程 | …… | … |
| 房屋工程 | …… | 截止递交投标文件之日前近三年内有类似工程经验，需提供相关项目中标通知书或施工合同、业绩证明。…… |
| 给排水工程 | …… | …… |
| 营业线工程 | …… |  |
| 其他工程 | …… |  |

注：类似工程指的是招标公告所要求的投标人资质范围所能承担的工程。

表2-4 资格审查信誉要求

**标段：武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目** | **资格要求** |
| 诉讼及仲裁 | 投标人在2016年9月~2019年9月（递交投标文件之日起前 3 年内）没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁。 |
| 履约情况 | 投标人在2016年9月~2019年9月（递交投标文件之日起前 3 年内）中不曾在任何合同中违约或被逐或因自身原因而使合同被解除。 |
| 行贿犯罪情况 | 投标人及投标人法定代表人、拟委派的项目经理在2018年9月~2019年9月（递交投标文件之日起前1年内）不曾有人民法院生效判决、裁定认定的行贿犯罪记录。 |
| 辖内失信  （如果作为条件） | 投标人在本招标项目招标公告发布之日前1年内不曾在招标人（铁路局或铁路公司）管辖范围内发生质量、安全事故或较严重质量安全稳定问题或运营安全事故；被纳入国家铁路局“黑名单”管理的单位，且在公布期限内的不得参与投标。 |
| …… | …… |

注：1.较严重质量安全稳定问题是指总公司通报或铁路局、铁路公司发现并作出通报处理的，下同。

2.投标人提供虚假材料，在签订合同之前被查实的，可以取消其中标资格。

表2-5 资格审查项目经理和总工程师资格

**标段：武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程**

| **人员** | **资格要求** |
| --- | --- |
| 项目经理 | 具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格证书，职称工程师或以上、5年以上类似项目管理工作经验，具有有效的安全生产考核合格证书，3年以上项目经理工作经验，良好的职业道德，且未在其他在建工程项目任职。 |
| 总工程师 | 总工程师职称工程师或以上，从事类似项目管理工作至少 5 年，主管项目技术工作5年以上。 |

注：项目经理和总工程师按标段配备，不得重复。

表2-6 资格审查其他要求

**标段：武广客专英德西综合维修工区职场环境建设工程**

| **项目** | **要求** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **主要人员** | **人员** | **数量** | **资格要求** |
| 项目副经理 | 1 | 工程师及以上职称、 5 年以上铁路大中型项目或类似项目管理工作经验，有良好的职业道德。 |
| 财务负责人 | 1 | 具有会计从业资格，会计师及以上职称、2年以上铁路大中型项目或类似项目财务管理工作经验，负责财务工作1年以上。 |
| 质量负责人 | 1 | 工程师及以上职称、2年以上铁路大中型项目或类似项目相关工作经验，担任项目质量负责人1年以上。 |
| 安全负责人 | 1 | 具有有效的安全生产考核合格证书或相关执业资格，工程师及以上职称、2年以上铁路大中型项目或类似项目相关工作经验，担任项目安全负责人1年以上。 |
| 专业工程师 | 3 | 铁路电务工程相关专业1人、建筑工程专业2人，工程师及以上职称、3年以上铁路大中型项目或类似项目相关工作经验，担任专业工程师1年以上。 |
| 分包 | 主体工程不分包。  分包人的资质要求：/ | | |
| 设备 | 申请人为每个申请标段承诺提供满足以下要求的专用设备：  …… | | |
| …… | …… | | |

注：招标人应按照不同标段要求分别提出数量要求；投标人按所投各标段的要求分别配备人员，不得重复。